

HABITAT PARTICIPATIF ET QUARTIERS POPULAIRES

PRESENTATION

40 ans de retours d'expérience sur la politique de la ville ont mis en avant la nécessité de mieux appréhender les problématiques locales, en s'appuyant sur l'expertise citoyenne des habitant.es et leurs demandes. L'habitat participatif représente une forme d'habitat socialement innovante qui s'inscrit dans cette démarche, en replaçant les habitant.es au cœur du processus de construction de leur logement, et de sa gestion au quotidien.

L'habitat participatif est une idée simple : des particulier.es se regroupent afin de concevoir, réaliser et gérer ensemble leurs logements, conçus pour répondre aux besoins d'écologie et de lien social, ainsi qu'aux possibilités de financement de chacun. Avec plus de 960 projets recensés en France, et 400 finalisés (4 000 logements environ), l'habitat participatif n'en est plus à ses balbutiements, et constitue aujourd'hui un nouveau modèle de production du logement, qui peut être pertinent en quartiers populaires comme ailleurs.

Dans les quartiers populaires, il entend contribuer aux dynamiques **d'entraide et d'autogestion** au niveau local, à favoriser la **démocratie participative** à l'échelle du logement social, à renforcer **le pouvoir d'agir** des habitant.es, et à faire évoluer les **pratiques des acteur.rices qui font la ville**.

ACTIONS

Depuis 2016, Habitat Participatif France (HPF), avec le soutien de l'Agence Nationale pour la Cohésion des Territoires (ANCT), la Fondation Abbé Pierre et la Fondation de France, met en oeuvre un programme pour faire émerger des projets d'habitat participatif en quartiers populaires.



Le programme cherche à proposer une vision de l'habitat participatif qui soit au plus proche des demandes et pratiques des habitant.es dans les quartiers populaires. A cet effet, des coopérations opérationnelles ont été mises en oeuvre avec des réseaux fédérant et portant la voix des habitant.es au niveau local et national, pour aider à la mise en oeuvre du programme autour de trois axes :

1. **Identifier** les dynamiques citoyennes locales et les configurations institutionnelles intéressées par des projets d'habitat participatif, à travers la mise en place de réseaux partenaires, de rencontres avec les habitant.es, avec les acteurs clés, de réalisation d'actions de sensibilisation, et de visites d'habitat participatif.
2. **Accompagner** et faire émerger de nouveaux projets d'habitat participatif, à travers le financement d'études de faisabilité, d'accompagnement de groupes d'habitant.es, et de projets collectifs citoyens.
3. **Suivre** les démarches d'habitat participatif existantes en QPV, notamment à travers des ateliers de capitalisation, des actions de plaidoyer, des séminaires réunissant les différent.es acteur.rices de l'habitat participatif, et la réalisation d'un guide méthodologique.

Plus d'informations sur la [page programme](#) de notre site.