

<b>Évaluation</b>	Type et date de l'évaluation : certifiant, par Pascal Lansell, 2017 Résultat : 46,5/60 – Moyen : 3,32/4 – Moyen Critères essentiels HP : 3,56/4
<b>Emplacement</b>	Bd Berthelot, Montpellier
<b>Taille du projet, forme urbaine</b>	Immeuble de 21 logements, R+3, construction neuve, stationnements en sous-sol
<b>Espaces partagés</b>	Construits : Salle polyvalente, 2 chambres d'amis, buanderies, atelier Extérieurs : jardin, toiture terrasse avec jardin d'hiver
<b>Architecture</b>	Structure béton, Balcons et coursives de circulation en bois, charpente traditionnelle, menuiseries bois, isolation extérieure bio-sourcée
<b>Montage juridique</b>	Convention entre l'association des habitants et Promologis (SA HLM) Réalisation par Promologis. Copropriété. 1 logement en accession libre, 16 logements en PSLA, 4 logements en location sociale (PLS, PLUS et PLAI)
<b>Étapes, état d'avancement</b>	Appel à projet Ville de Montpellier : novembre 2016 Dépôt PC : septembre 2018 Début du chantier : automne 2019
<b>Particularités</b>	Démarche BDO niveau Or (conception), Lauréat Appel à projet régional NoWatt Toiture photovoltaïque en auto-consommation Mixité sociale : diversité des statuts et participation de tous les habitants, y compris les futurs locataires, à la programmation et la conception du bâtiment. Logement réservé pour une personne avec handicap

