

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## Cinq acteurs associatifs nationaux unissent leurs forces pour promouvoir le développement des habitats partagés

Dans le contexte actuel marqué par une crise du logement et une demande croissante de logements sociaux, l'Afev, Cohabilis, Habitat Participatif France, l'Unafo et la Fédération Soliha se sont réunis à l'occasion du Congrès HLM de Nantes le 4 octobre autour de la table ronde "Vers une nouvelle culture de l'habiter". Cette initiative fait écho aux premières rencontres nationales des acteurs de l'habitat partagé qui ont eu lieu le 5 avril dernier et qui ont ouvert la voie au développement de cette forme d'habitat axée sur le "vivre-ensemble".

Selon l'Union sociale pour l'habitat, un Français sur deux a vécu ou vit dans un logement social, pourtant, seulement 85 000 nouveaux logements sociaux sont prévus pour 2023. Ce chiffre est nettement en deçà des besoins réels, estimés à environ 198 000 logements par an, qu'ils soient neufs ou issus de rénovations de bâtiments existants, selon Emmanuelle Cosse, présidente de l'Union sociale pour l'habitat.

Une situation préoccupante qui souligne l'**urgence d'explorer de nouvelles formes d'habitat**, telles que les habitats participatifs, inclusifs, [cohabitations intergénérationnelles solidaires](#), [colocations à projets solidaires](#), jeunes solidaires en résidence autonomie, résidences intergénérationnelles.

**Les cinq acteurs associatifs engagés dans le développement de ces solutions d'habitats appellent à une politique publique pour soutenir le développement de l'habitat partagé, qui constitue une réponse concrète aux inégalités d'accès au logement.** Ils recommandent la mise en place de prestations sociales adaptées aux collectifs en fonction de leur impact, ainsi que la révision et la cohérence des lois sur l'habitat.

Les élus et décideurs sont appelés à aller au-delà de la simple production de mètres carrés et d'unités de consommation, en plaçant au cœur de leur démarche la question du droit au choix et du parcours de vie. **Il est nécessaire de définir juridiquement et politiquement l'habitat partagé** dans le schéma de cohésion territoriale, le plan local de l'habitat, les plans de déplacement urbain, et autres initiatives similaires. **Il est essentiel de garantir que les logements soient adaptés aux besoins changeants des habitants et de la société.**

Que ce soit en réponse à la hausse des prix des logements pour les étudiants, pour favoriser la mixité sociale dans des quartiers ou encore créer du lien social au sein des logements inadaptés aux personnes âgées, **l'habitat partagé représente une solution sociale, citoyenne, économique, et écologique à laquelle nous devons désormais accorder une attention urgente.** Il est impératif de repenser notre approche de l'habitat pour répondre aux besoins actuels et futurs de la société. **Les cinq acteurs associatifs nationaux appellent à l'action pour encourager et soutenir le développement de ces solutions d'habitats partagés qui favorisent le "vivre-ensemble" et répondent aux défis majeurs de notre époque en matière de logement.**

### Contacts presse :

Aurélié Guine  
[aurelie.guine@afev.org](mailto:aurelie.guine@afev.org)  
07 70 13 25 90  
afev.org

Joachim Pasquet  
[direction@cohabilis.org](mailto:direction@cohabilis.org)  
06 70 85 80 13  
cohabilis.org

Jordan Chevreau  
[jordan.chevreau@unafo.org](mailto:jordan.chevreau@unafo.org)  
06 28 01 06 97  
unafo.org

Claire Cerniaut  
[claire.cerniaut@habitatparticipatif-france.fr](mailto:claire.cerniaut@habitatparticipatif-france.fr)  
06 45 92 48 87  
habitatparticipatif-france.fr

