



Étude-action habitat participatif en Quartier Politique de la Ville

Phase 3 : Partage et diffusion des résultats

L'étude action a été finalisée fin 2018 et présentée en comité de pilotage le 18 Janvier 2019.

Pour approfondir les débats de ce Comité de Pilotage, les représentants du CGET, de la Fondation Abbé Pierre et la Fédération des Coopératives d'habitants ont été rencontrés par Habitat Participatif France pour préciser leurs attentes sur la diffusion des résultats.

Afin d'inciter au développement d'initiatives d'habitat participatif en QPV, cette dernière phase de l'étude action poursuit trois objectifs :

- ✓ Diffusion et mise en ligne de l'étude-action (retours d'expériences issus des monographies),
- ✓ Mise au débat des questions levées en comité de pilotage via un séminaire collaboratif autour d'habitat participatif France et d'acteurs de la politique de la Ville.
- ✓ Communication sur les résultats de l'étude action en direction des acteurs de la politique de la ville

Propositions

Au regard de ces demandes, cette dernière phase de l'étude-action a donc pour objet :

1. Synthétiser la capitalisation réalisée, rendre lisible les bonnes pratiques et les outils utilisés pour favoriser le développement de projet d'habitat participatif en QPV

Actions :

- ✓ Mise à jour de la cartographie des projets en QPV (actualisation des fiches, recensement des nouveaux projets d'après la cartographie SIG Politique de la ville)
- ✓ Réalisation d'une synthèse de l'étude et mise en forme pour mise en ligne sur le site HPF
- ✓ Synopsis des phases clefs, des points de vigilance et préconisations
- ✓ Mise en forme d'annexes méthodologiques à usage des acteurs des habitants et des acteurs politique de la ville (mise en perspective de bonnes pratiques issues des monographies)

2. Mettre en perspective les premiers retours d'expériences au regard d'attentes complémentaires des membres du COPIL national de l'étude-action et de la vision d'Habitat Participatif France en approfondissant les questions suivantes lors d'un séminaire collaboratif :

- ✓ **Quelles priorités pour l'habitat participatif en rénovation urbaine ?** Rééquilibrage social des quartiers attendus de la politique de renouvellement urbain ou parcours résidentiels porteurs d'inclusion sociale...
- ✓ **Comment l'habitat participatif peut faire bouger le cadre de production de la Ville ?** Changements de pratiques valorisant l'intelligence collective et assurant la place des habitants au cœur du projet...
- ✓ **Comment inciter les futurs habitants à contribuer par leurs initiatives à la cohésion sociale ?** Des initiatives qui dès la définition de leur projet de vie contribuent à inventer une vie meilleure dans les quartiers...
- ✓ **Comment optimiser les processus d'élaboration des projets :** *durée propre à l'innovation* (améliorer les pratiques actuelles) et *risque d'industrialisation* (approche systématisée à toutes les opérations) ? L'habitat participatif comme solution de parcours résidentiels novateurs pour le monde HLM...

Un débat contradictoire mené entre acteurs de la politique de la ville et habitants permettra de compléter les préconisations du diagnostic posé dans la synthèse des monographies et d'approfondir notre vision des « injonctions » des politiques publiques vis à vis des projets d'habitat participatif tout en identifiant des moyens pour lever les freins rencontrés. Il sera mené avec environ 40 personnes représentatives de l'ensemble des acteurs de la politique de la ville tels que : Habitants, Groupe d'habitants, HLM, CGET, Service de l'État, PUCA, acteurs de la politique de la Ville, ANRU, Action Logement, FAP)

Actions :

- ✓ Organisation d'un séminaire de débat contradictoire (méthodologie, dérouler)
- ✓ Problématisation des questions à débattre
- ✓ Animations des ateliers
- ✓ Transcription et synthèse des ateliers / mise en ligne des actes

3. Communication auprès des acteurs de la politique de la ville via le CGET

Actions :

- ✓ Contribution au contenu d'un 4 à 6 pages synthétique rédigé et publié par le service communication du CGET et renvoyant aux documents mis en ligne.

<i>Dépenses</i>		<i>Recettes</i>	
1 – Actualisation et mise en ligne de la Synthèse de la capitalisation réalisée,			
Actualisation de la cartographie	1 300 €		
Edition de la synthèse de l'étude (sur base document actuel)	2 500 €		
Sous-total	3 800 €		
2 - Organisation séminaire national QPV			
Organisation du séminaire de débat contradictoire, méthodologie, questions à débattre, (une journée)	2 250 €		
Co-animation des ateliers (4 associations)	1 600 €		
Transcription et synthèse des ateliers / mise en ligne des actes	4 000 €		
Déplacements	800 €		
Sous-total	8 650 €		
3 - Diffusion des résultats			
Intervention rédacteur quatre page CGET	Pm		
Coordination contenu et validation plaquette (2 associations)	800 €		
Sous-total	800 €		
Frais de gestion HPF			
Pilotage	1 256,74 €		
Frais de gestion 15 % X 15 000	2 250 €		
Sous-total	3 250 €		
		Fondation Abbé Pierre	15 000 €
		Report CGET 2018	1 756,74 €
TOTAL	16 756,74 €	TOTAL	16 756,74 €