

Évaluation	Type et date de l'évaluation : certifiant, par Pascal Lansell, 2017 Résultat : 46,5/60 – Moyen : 3,32/4 – Moyen Critères essentiels HP : 3,56/4
Emplacement	Bd Berthelot, Montpellier
Taille du projet, forme urbaine	Immeuble de 21 logements, R+3, construction neuve, stationnements en sous-sol
Espaces partagés	Construits : Salle polyvalente, 2 chambres d'amis, buanderies, atelier Extérieurs : jardin, toiture terrasse avec jardin d'hiver
Architecture	Structure béton, Balcons et coursives de circulation en bois, charpente traditionnelle, menuiseries bois, isolation extérieure bio-sourcée
Montage juridique	Convention entre l'association des habitants et Promologis (SA HLM) Réalisation par Promologis. Copropriété. 1 logement en accession libre, 16 logements en PSLA, 4 logements en location sociale (PLS, PLUS et PLAI)
Étapes, état d'avancement	Appel à projet Ville de Montpellier : novembre 2016 Dépôt PC : septembre 2018 Début du chantier : automne 2019
Particularités	Démarche BDO niveau Or (conception), Lauréat Appel à projet régional NoWatt Toiture photovoltaïque en auto-consommation Mixité sociale : diversité des statuts et participation de tous les habitants, y compris les futurs locataires, à la programmation et la conception du bâtiment. Logement réservé pour une personne avec handicap

