

Évaluation	Type et date de l'évaluation : certifiante – 13/07/2019 – Hab-Fab Résultat : 49/60 – Moyen : 3,27/4 – Moyen critères essentiels HP : 3,22/4
Emplacement	Ilot Chamier, Montauban
Taille du projet, forme urbaine	18 logements en 1 bâtiment 1, R+2, construction neuve, 18 stationnements en rdc
Espaces partagés	Construits : Salle polyvalente, 1 chambres d'amis, buanderies Extérieurs : jardin potager, terrasse collective
Architecture	Structure béton, dernière étage en bois, isolation par l'extérieur, menuiserie bois, logements traversants, démarche Bâtiment Durable Occitanie,
Montage juridique	Convention entre l'association des habitants et Tarn Garonne Habitat (OPHLM) Réalisation par TGH. En location sociale et libre selon les revenus des habitants, convention de délégation de gestion locative à l'étude.
Étapes, état d'avancement	Création de l'association : 2017 Signature convention LMI et TGH avec soutien de la Mairie : octobre 2018 Dépôt PC : septembre 2019 Début du chantier : 2 ^{ème} trimestre 2020
Particularités	Projet pour séniors à l'initiative des habitants Intégration du projet dans une opération de rénovation urbaine d'ensemble de 180 logements, réalisée par TGH par un contrat conception-construction Une longue liste d'attente de LMI est à l'origine de l'initiative d'un deuxième groupe à Montauban

