



## Annexe

### Programme de la journée (max 25 personnes)

La spéculation immobilière et l'engorgement du parc de logements sociaux provoquent de graves difficultés d'accès au logement.

S'appuyant sur des initiatives de futures habitant.e.s, la coopérative d'habitants, entre la propriété individuelle et la location, répond en partie à ces enjeux.

#### **Ouverte à toutes et à tous, elle permet aux habitant.e.s de :**

- se réapproprier, démocratiquement, les décisions et les responsabilités de l'acte de construire ou de rénover, d'adapter et d'entretenir leur lieu de vie.
- lutter contre la spéculation immobilière en maintenant le prix du logement à sa valeur nominale

**Au programme :** valeurs coopératives, histoire de la coopération, les mécanismes juridiques et financiers du montage d'une coopérative d'habitants, questions des groupes projet et échanges.

### Déroulé de la journée

9h30-10h00 : Accueil

10h00-10h15 :

Présentation de nos associations Atcoop - coopSVP

Tour de table rapide avec présentation en 1min de chaque projet + attente individuelle de la journée

10h15-11h15 :

La coopérative d'habitants : brève histoire et valeurs.

Habicoop « Le mouvement des coopératives d'habitants ».

11H15-12h30 : Les différents statuts juridiques : principes et différences

12h30-14h00 : déjeuner (auberge espagnol)

14h00-16h45 :

La coopérative d'habitants : Montage - Fonctionnement - sortie

Les mécanismes coopératifs le long d'un projet ... avec des zooms plus au moins détaillés en fonction des besoins des participant.es et de leur niveau

16h45-17h00 : Bilan.

### Facturation

Atcoop – Atelier des coopératives d'habitants

3-5, rue de Tausia - 33800 BORDEAUX

Association loi 1901

Siret n° 81064794100014 – APE 9499Z -

" TVA non applicable, art. 293 B du CGI "