



le mouvement
national



APPEL DE LYON

Habitat Participatif France appelle l'ensemble de ses partenaires à exprimer une vision commune sur les apports de l'habitat participatif au développement du logement, en ville comme dans l'espace rural. Cette troisième voie entre logement social et promotion privée contribue à réguler les prix du logement pour le rendre accessible au plus grand nombre.

- ✓ Il propose des solutions novatrices d'habitats inclusifs et solidaires, quelles que soient les générations et la situation sociale de chacun ; ils répondent ainsi à une demande sociale croissante.
- ✓ Il crée du commun et lutte contre l'isolement ; il est aussi une véritable opportunité pour contribuer à améliorer la vie en Ville comme dans l'espace rural, car il crée des solidarités, des interactions sociales, de l'action et de l'imagination « en commun », au-delà de la simple habitation.
- ✓ Il offre une possibilité d'émancipation individuelle et collective y compris au plus modestes, par la délégation de confiance faite aux citoyens, pour produire et organiser leurs habitats et s'impliquer dans le développement local.
- ✓ Il vise la frugalité spatiale, la qualité environnementale du bâti et la sobriété des usages par la mutualisation.

Pour cela, au-delà des évolutions réglementaires et techniques, dont l'habitat participatif a encore besoin, les signataires expriment leurs attentes en termes d'inscription de l'habitat participatif dans les politiques publiques.

Pour cela nous appelons à :

- ✓ Inclure l'habitat participatif dans les plans locaux de l'habitat, réserver du foncier et des droits à construire dans les zones d'aménagements
- ✓ Prendre en compte les spécificités de l'Habitat participatif dans l'application du droit commun
- ✓ Mettre en place des mécanismes de soutien nationaux, notamment de non-spéculation, pour favoriser le développement de l'habitat participatif pour et avec les plus modestes

Lyon, le 8 juillet 2021

Version N°6– 15/07/2021

Rédacteurs : J.Gorisse, JB Dupont, version lue le 8 juillet 2021